



Vaše značka:

Ze dne: 30. 11. 2021
Č. j.: RaB/09108/21/SŘDaŽP/Lu
Sp. zn.: RaB/08725/21

Vyřizuje:
Telefon:
E-mail:

Datum: 13. 12. 2021

Vyjádření k žádosti o informaci dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Dne 30. 11. 2021 byla Úřadu městského obvodu Radvanice a Bartovice postoupena z Magistrátu města Ostravy, odboru ochrany životního prostředí, Vaše žádost, ve které žádáte o poskytnutí informací ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“).

Předmětem Vaší žádosti je poskytnutí informací týkající se:

- 1) Doplnění původní informace týkající se stavebně technického stavu odpadní jímky [redacted] a jejich nemovitosti [redacted] zejména její kapacity.

V souladu s ust. § 4 odst. 1 zákona o svobodném přístupu k informacím Vám tímto požadované informace poskytujeme.

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Radvanice a Bartovice, odbor stavebního řádu, dopravy a životního prostředí sděluje, že dle dochované archivní spisové dokumentace jsou vnitřní půdorysné rozměry žumpy 150 x 150 cm a hloubka žumpy je 220 cm, z čehož vychází, že kapacita žumpy je 4,95 m³. Žumpa je stávající, dochovaná projektová dokumentace je z roku 1972. Stavebně technický stav žumpy odpovídá jejímu stáří.

S pozdravem

Za správnost vyhotovení

[redacted]
vedoucí odboru stavebního řádu,
dopravy a životního prostředí

Magistrát města Ostravy
Odbor ochrany životního prostředí

Statutární město Ostrava Úřad městského obvodu Radvanice a Bartovice	
Učíslo	30-11-2021
	SRJAKP
	330.6/V10
	Ra 2108425/21
	2 1

Vaše značka:

Ze dne: 19.11.2021
Č. j.: SMO/769093/21/OŽP/Ktr
Sp. zn.: S-SMO/750429/21/OŽP/4

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu
Radvanice a Bartovice
Těšínská 87/281
716 00 Ostrava

Vyřizuje:
Telefon:
E-mail:



Datum: 26.11.2021

Postoupení pro nepříslušnost, ve smyslu § 12 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, části žádosti o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Dne 19.11.2021 obdržel odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb.“) žadatele, kterým je [redacted] ve věci technického stavu žumpy, do které jsou svedeny odpadní vody z nemovitosti umístěné na pozemku p.č. 282 v k.ú. Bartovice, která je ve vlastnictví [redacted] (bod č. 1 žádosti).

Jelikož je žumpa stavbou obecnou, je dle ust. § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, věcně a místně příslušným úřadem k poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., ve věci technického stavu žumpy (bod č. 1 žádosti), stavební úřad městského obvodu Radvanice a Bartovice.

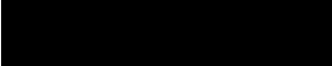
V souladu s ustanovením § 12 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy postupuje část žádosti (bod 1) o informaci dle zákona č. 106/1999 Sb. žadatele, [redacted], věcně a místně příslušnému úřadu, usnesením č. 1218/21/VH, ze dne 26.11.2021 pod č. j. SMO/769322/21/OŽP/Ktr, sp. zn. S-SMO/750429/21/OŽP/5, které se poznamenává do spisu.

Současně v souladu s ustanovením § 12 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění uvědomil odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy žadatele, kterým je [redacted] a postoupení žádosti, a to dopisem ze dne 26.11.2021, pod č. j. SMO/769343/21/OŽP/Ktr, sp. zn. S-SMO/750429/21/OŽP/6.



vedoucí odboru
ochrany životního prostředí
„elektronicky podepsáno“

Příloha: žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů





**Magistrát města Ostravy
Odbor ochrany životního prostředí**

Prokešovo náměstí 1803/8
702 00 Ostrava, Moravská Ostrava

Věc : **Žádost o poskytnutí informace a podnět ke kontrole vypouštění odpadních vod a jejich likvidace.**

Žadatel :



Odbor ochrany životního prostředí provedl dne 11.2. 2021 jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad na základě stížnosti vodoprávní dozor ve věci vypouštění odpadních vod z jímky rodinného domu na ulici [redacted], který je ve vlastnictví [redacted]. Stížnost byla vyhodnocena jako oprávněná.

V průběhu vodoprávního dozoru dne 11.2. 2021 bylo zjištěno, že vlastníci [redacted] odebírají ročně cca 180 m³ pitné vody, z čehož je nepochybné, že odpadní vody představují ročně cca 120 až 140 m³, které projdou odpadní jímkou a vzhledem k tomu, že nejsou řádně vyváženy a s ohledem na malou kapacitu jímky (dle dostupných informací cca 1,5 m³) vypouštěny a vsakovány do okolních pozemků, zejména parcelní číslo 285/1 a do lesního pozemku 105/1, k.ú. Bartovice, vše v ochranném pásmu vodního zdroje. Množství odpadní vody a dlouhodobost jejího vypouštění (cca 11 let ve vlastnictví [redacted]) je nepochybně vážným ohrožením jakosti a zdravotní nezávadnosti vodního zdroje.

Z uvedeného je zřejmé, že průměrné měsíční množství odpadních vod z nemovitosti [redacted] je cca minimálně 10 až 12 m³. Při kapacitě odpadní jímky 1,5 m³ to představuje osm krát vyvést jímku měsíčně. Vzhledem k tomu, že odpadní voda a fekálie nejsou z jímky řádně vyváženy je nepochybné, že těch 10 až 12 m³ měsíčně, tj. cca 120 až 140 m³ ročně musí nutně skončit na sousedních pozemcích a s ohledem na svažitost terénu zejména na pozemku parcelní číslo 285/1. Na základě provedené kontroly bylo [redacted] uloženo „zaslepit“ rouru přepadu z jímky vedoucí směrem k příkopu a hranici lesního pozemku parcelní číslo 105/1 okrajem pozemku parcelní číslo 285/1.

Při průběžné kontrole pozemku parcelní číslo 285/1 jsou zjišťovány části pozemku, které jsou neustále podmáčeny.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem a dalším skutečnostem zjištěným zejména při kontrole v rámci vodoprávního dozoru je nutné zajistit provedení :

- odpojení odpadní jímky nejen od vyvedení odpadních vod do příkopu (což mělo být údajně po kontrole provedeno), ale všech dalších vsaků vedených na pozemek parcelní číslo 285/1, případně další sousední pozemky, protože je nepochybné, že 120 až 140 m³ odpadní vody nutně musí někde odtéct;
- zajistit, aby věcně a místně příslušný stavební úřad (odbor stavebního řádu, dopravy a životního prostředí Úřadu městské části Ostrava – Radvanice a Bartovice) provedl ve smyslu příslušných ustanovení stavebního zákona kontrolu stavebně technického stavu jímky a zejména zjistil její kubický obsah, což bylo již stanoveno v protokolu o provedené kontrole dne 11.2. 2021 a stavební úřad nic neprovedl;
- dále zajistit aby stavební úřad při zjišťování stavebně technického stavu jímky zjistil existenci dalších tzv. „přepadů“ a vsaků vedených z jímky;
- zajistit dostatečnou průběžnou kontrolu vyvážení naakumulovaných odpadních vod v návaznosti na množství odpadních vod a skutečnou kapacitu odpadní jímky.

Dne 14.10. 2021 jsem ve smyslu ustanovení § 13 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, podal Odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy žádost o poskytnutí následující informace :

- 1. Zda a kdy byl věcně a místně příslušný stavební úřad Městského obvodu Ostrava – Radvanice a Bartovice požádán Odborem ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy o provedení závěru stanoveného při kontrole dodržování ustanovení zákona č. 254/2001 Sb. v souvislosti s likvidací odpadních vod na pozemku p.č. 282, k.ú. Bartovice.*
- 2. Jaké konkrétní opatření, kdy a s jakým výsledkem provedl stavební úřad Městského obvodu Ostrava – Radvanice a Bartovice na základě žádosti Odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy vyplývající ze závěru vodoprávního dozoru provedeného dne 11.2. 2021. Zejména jaký je obsah odpadní jímky a její technický stav, zda splňuje kritéria pro odpadní jímky, které jsou uvedeny ve vyhlášce č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Zda je předmětná jímka vodotěsná, bez možnosti jakéhokoliv odtoku a zda má zajištěné větrání, atd. a na základě jakého povolení a kdy byla jímka postavena.*

Z informací poskytnutých vaším úřadem dne 3.11. 2021 vyplývá :

ad 1) žádost stavebnímu úřadu ke kontrole stavebně technického stavu jímky a její kapacity byl vodoprávním úřadem podána ve smyslu závěru kontroly až dne 26.7. 2021 (téměř po půl roce od provedené kontroly);

ad 2) jako informace k tomuto bodu bylo v příloze zasláno sdělení Odboru stavebního řádu, dopravy a životního prostředí Úřadu městského obvodu Ostrava – Radvanice a Bartovice ze dne 26.10. 2021. Z tohoto sdělení vyplývá, že stavební úřad žádnou kontrolu stavebně technického stavu jímky a zejména její kapacity nezišřoval a neprovedl a celou záležitost vyřešil pouze konstatováním, že manželé [redacted] podali dne 13.9. 2021 oznámení o záměru stavby „Žumpa na pozemku parc. č. 282, k.ú. Bartovice“ s tím, že bude provedena na pozemcích par. č. 282, 284/1 v k.ú. Bartovice. Rovněž

stavební úřad nesdělil na základě jakého stavebního povolení či oznámení byla stávající jímka postavena, zda se nejedná o nepovolenou tzv. „černou stavbu“.

Je nepochybné, že realizací stavby nové odpadní jímky, potřebné kapacity a splňující příslušné právní normy a její řádné vyvážení, by byla situace s vypouštěním odpadních vod na sousední pozemky vyřešena. Je však nutno vzít v potaz časový horizont její stavby a napojení na odpady. Od podání oznámení o záměru stavby jímky k její realizaci může uplynout i doba jednoho nebo více let. (Dle zjištěných informací například jen objednávka plastové jímky trvá cca půl až třičtvrtě roku.)

Ze sdělení stavebního úřadu je nepochybné, že se stavební úřad požadavkem na zjištění stavebně technického stavu jímky vůbec nezabýval a celou záležitost vyřešil pouze konstatováním, že manželé [REDAKCE] podali 13.9. 2021 oznámení o záměru stavby nové žumpy. Není stanoven alespoň přibližný termín realizace. Pokud v záměru stavby manželé [REDAKCE] uvádějí, že bude stavba žumpy provedena na pozemcích parcelní číslo 282 a 284/1 v k.ú. Bartovice, tak je nutno uvést, že stavební úřad se vůbec nepozastavil nad tím, že pozemek parcelní číslo 284/1 byl odměřen za účelem zřízení a existence jako jediné příjezdové cesty manželů [REDAKCE] k jejich nemovitosti (rodinnému domu) a současně je na něm zřízeno věcné břemeno chůze a jízdy ve prospěch pozemku parcelní číslo 285/1 jako jediné přístupové cesty. Věcné břemeno je řádně zapsáno v katastru nemovitostí. Z těchto důvodů je naprosto jasné, že stavbu nové jímky nelze realizovat tak, jak manželé [REDAKCE] prezentují ve svém oznámení záměru stavby. Tyto skutečnosti jsou nepochybně stavebnímu úřadu známy, přesto prezentuje takto podaný záměr jako aktivní přístup manželů [REDAKCE] k řešení problému s vypouštěním odpadních vod z jejich nemovitosti. Z uvedených důvodů je nezbytné znát závazný časový horizont stavby nové odpadní jímky a zejména její provedení a umístění.

Z podobných nerealizovaných, nedořešených a slibovaných „projektů“ [REDAKCE] zasahujících do majetkových práv vlastníků sousedních nemovitostí a životního prostředí vznikají sousedské spory, které je nutno řešit právní cestou. [REDAKCE] však veškerá jednání a dohody odmítají, případně slibují nápravu, ale nic nesplní. Jakékoli upozornění považují za vyhrožování a útok proti sobě a takto své pocity prezentují i při jednáních na úřadech, zejména na stavebním úřadu.

Věcně a místně příslušný stavební úřad je oprávněn a povinen podle § 132 stavebního zákona nařizovat nezbytné úpravy na stavbě, stavebním pozemku nebo zastavěném stavebním pozemku tak, aby stavba podle § 132 odst. 3, písm. c) stavebního zákona neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, životní prostředí a sousední stavby, popřípadě nezpůsobovala jiné škody či ztráty. Z této své zákonné povinnosti stavební úřad nic neprovedl.

Z těchto uvedených důvodů se jeví jako nezbytné řešení dosavadního stavu řádné vyvážení naakumulovaných odpadních vod z jímky v četnosti odpovídající množství odpadních vod v závislosti na kapacitě jímky a celkovém odběru vody, což by mělo být průběžně kontrolováno.

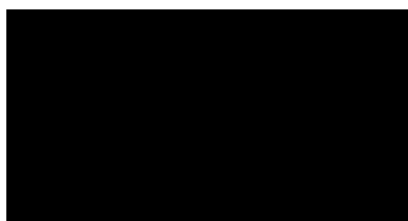
Ze sdělení vašeho úřadu ze dne 21.10. 2021 vyplývá : „MMO OOP závěrem uvádí, že provádí namátkové kontroly ve věci dodržování ust. zákona č. 254/2001 Sb.“

Ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 106/199 Sb., o svobodném přístupu k informacím žádám o poskytnutí, resp. doplnění následujících informací :

- 1. Doplnění původní informace týkající se stavebně technického stavu odpadní jímky [redacted] u jejich nemovitosti čp. [redacted] zejména její kapacity.*
- 2. Jak často a s jakým výsledkem jsou prováděny kontroly vyvážení odpadní jímky n [redacted] u jejich nemovitosti [redacted] n [redacted]. Zda doložili příslušné doklady o vyvážení odpadních vod zejména po vodoprávní kontrole dne 11.2. 2021 a dva roky zpětně před touto vodoprávní kontrolou.*
- 3. Informaci o výsledku přestupkového řízení, které bylo vedeno proti [redacted] na základě výsledku vodoprávní kontroly ze dne 11.2. 2021.*

Prohlašuji, že jsem si vědom skutečnosti, že za požadovanou informaci jsem povinen zaplatit úhradu vynaložených nákladů na poskytnutí informace dle příslušného sazebníku.

V Ostravě dne 18. listopadu 2021



Přílohy :

- Výpočet množství vypouštěných odpadních vod;
- Kopie katastrální mapy;
- Výpis z katastru nemovitostí list vlastnictví 106 k.ú. Bartovice;
- Výpis z katastru nemovitostí list vlastnictví 1124 k.ú. Bartovice.

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA

Úřad městského obvodu

Radvanice a Bartovice

Odbor organizační a vnitřních věcí

písemnost evidenční č. 320

vyvěšena dne: 14. 12. 2021

sňata dne: 30. 12. 2021

za správnost: [signature]