

MĚSTSKÝ ÚŘAD obvodu Radvanice a Bartovice

Těšínská 87/281

716 00 Ostrava - Radvanice

V Vřesině

Dne 11.11.2020

Žádost

Dle zákona č.106/1999 Sb o svobodném přístupu k informacím Vás žádáme o zaslání kopie dokumentu vydaným pod č. RaB/2593/20/OaVV/ST týkající se žadatelů a České spořitelny ve vztahu k nim a jejich majetku, který jste zaslali České spořitelně z vlastní vůle, bez toho aby jste obeznámily žadatele o jejím obsahu, který se jich bezprostředně týká.

Žadatel:

Jméno a příjmení:



Trvalý pobyt:



STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
Úřad městského obvodu
Radvanice a Bartovice
Odbor organizační a vnitřních věcí
písemnost evidenční č. 119

vyvěšena dne: 30. 11. 2020

šláta dne: 16. 12. 2020

za správnost:

Dobrý den, přílohou zasílám žádost o poskytnutí informací.
Prosím o potvrzení přijetí tohoto dokumentu.

Děkuji





Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Radvanice a Bartovice
Obor majetkový, bytový a investic

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: RaB/06222/20/MBaI/Cie

Sp. zn.:

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Datum: 25. 11. 2020

Poskytnutí informace

Vážená [redacted] vážený [redacted]

na základě Vaší žádosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím doručené dne 12. 11. 2020, Vám v příloze poskytujeme dokument vedený pod č. j. RaB/2593/20/OaVV/St. adresovaný České spořitelně, a. s.

S pozdravem





Vaše značka:

Ze dne:

Č.j: RaB/2593/20/OaVV/St.

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Česká spořitelna, a.s.

Olbrachtova 1929/62

140 00 Praha-Krč

Datum: 01.06.2020

Sdělení zástavnímu věřiteli

Vážení,

obracíme se na Vás ve věci Vašich klientů [redacted] a [redacted] kteří dne 10. 12. 2019 (dále jen [redacted]) uzavřeli kupní smlouvu na nemovité věci (dále jen „kupní smlouva“). Na základě této kupní smlouvy se stali vlastníky mj. pozemku parc. č. 2108 jehož součástí je stavba č.p. 225, rodinný dům a parc. č. 2109, oba v k.ú. Radvanice (dále jen „Pozemky“). Z nahlížení do katastru nemovitostí je nám známo, že na Pozemcích vázne zástavní právo smluvní a zákaz zcizení zapsané pod vkladovým číslem V-19585/2019-807 ve prospěch zástavního věřitele, banky **České spořitelny, a.s.** Informujeme Vás, že na Pozemky, které Vám byly dány do zástavy, nemají a nikdy neměli jejich vlastníci přístup.

Až po koupi Pozemků se manželé [redacted] začali domáhat vstupu na své Pozemky přes pozemky jiného vlastníka, a to Statutárního města Ostravy, městského obvodu Radvanice a Bartovice, ačkoliv byli předem, tj. před koupi upozorněni na to, že Pozemky, které hodlají nabýt, nejsou přístupny z veřejné/místní komunikace. Jediný možný přístup mohl vést přes pozemky městského obvodu Radvanice a Bartovice. Na tom, se strany dosud z důvodu na straně manželů Wojnarových nedohodli.

Pan [redacted] jsme nabídli jednání, u kterého měl být přístup k nabývaným nemovitostem projednán a smírně vyřešen, např. ve formě věcného břemene, nájmu, nezbytné cesty. Pan [redacted] nabídku k jednání arogantně a výslovně odmítl s odůvodněním, že přístup na Pozemky nyní (před podpisem kupní smlouvy) řešit nebude, a že se „nějakým přístupem“ bude zabývat až po koupi Pozemků. Tímto jednáním si Váš dlužník zcela úmyslně způsobil a zavinil nedostatek přístupu Pozemků k veřejné cestě (viz ust. § 1032 odst. 1 písm. b) NOZ).

Sdělujeme Vám, že městský obvod Radvanice a Bartovice se vstupem na Pozemky, které Vám byly dány do zástavy, přes naše pozemky, **nesouhlasí.**

Vezměte na vědomí, že souhlas s přístupem přes naše pozemky jsme manželům [redacted] neudělili.

S pozdravem a přáním krásného dne

„otisk razítka“

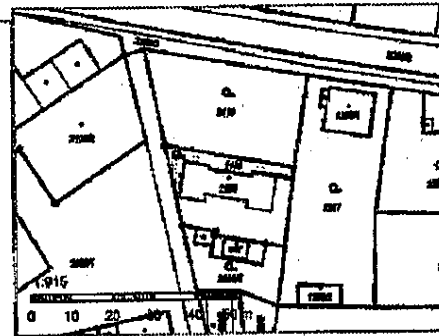
[redacted]
mistostarostka

„elektronicky podepsáno“

Příloha: Výpis z katastru nemovitostí

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2109
Obec:	Ostrava [554821]
Katastrální území:	Radvanice [715018]
Číslo LV:	2122
Výměra [m ²]:	118
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zahrada



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl

Způsob ochrany nemovitosti

Název	zemědělský půdní fond
-------	-----------------------

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
64710	118

Omezení vlastnického práva

Typ	Zákaz zcizení
	Zástavní právo smluvní

Informace o pozemku

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

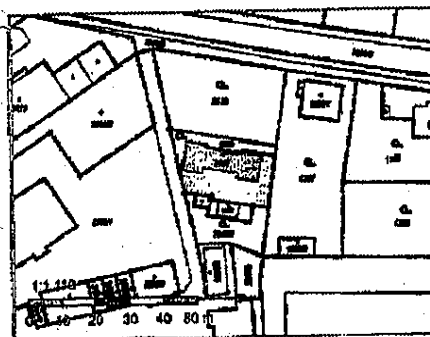
Více informací k cenovým údajům naleznete v k aplikaci.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 25.11.2020 14:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: 2108
 Obec: Ostrava [554821]
 Katastrální území: Radvanice [715018]
 Číslo LV: 2122
 Výměra [m²]: 404
 Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
 Mapový list:
 Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
 Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří



[Zobrazit mapu pozemku v katastru nemovitostí](#)

Součástí je stavba

Budova s číslem popisným: Radvanice [414166]
 Stavba stojí na pozemku: p. č. 2108
 Stavební objekt: č. p. 225
 Ulice: Čapkova
 Adresní místa: Čapkova 225/12

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Zákaz zcizení
Zástavní právo smluvní

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsan cenový údaj