

Statutární město Ostrava		
Úřad městského obvodu RADVANICE a BARTOVICE		
Číslo:	11-10-2010	VKP a VH
Číslo:	RaB/04594/10	83,7
Průběh:	1	1/5

## Žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „citovaný zákon“)

**Statutární město Ostrava**  
**Úřad městského obvodu Radvanice a Bartovice**  
**Těšínská 281, 716 00 Ostrava-Radvanice**

Jméno a příjmení žadatele (fyzická osoba):

Datum narození:

Adresa místa trvalého pobytu  
nebo adresa pro doručování:Název žadatele, IČ (právnícká osoba): **PIA Reality s.r.o., IČ: 27784631**Adresa sídla nebo adresa pro doručování: **Vítkovická 3276/2A, 702 00 Ostrava**Telefon, fax, e-mail: **+420739562824, [mm@pia-reality.cz](mailto:mm@pia-reality.cz)**

### Žádost o poskytnutí informace ve věci:

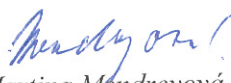
#### Žádost o vyjádření z územního hlediska

Dovolujeme si Vás požádat o vyjádření, zda jsou níže uvedené parcely vhodné dle územního plánu k výstavbě rodinných domů, resp. ke sdělení, jaké regulativy zde dle územního plánu platí.

Jedná se o parcely v katastrálním území Bartovice, parcelní číslo 714/3 o výměře 938 m<sup>2</sup> a parcelní číslo 714/4 o výměře 935 m<sup>2</sup>.

Předem děkujeme za poskytnuté informace. Budeme očekávat Vaše písemné stanovisko.

S pozdravem,

  
Martina Mendreyová  
Office manager

**PIA Reality s.r.o.**

Místo a datum:

**V Ostravě dne 5. října 2010**

Podpis žadatele:

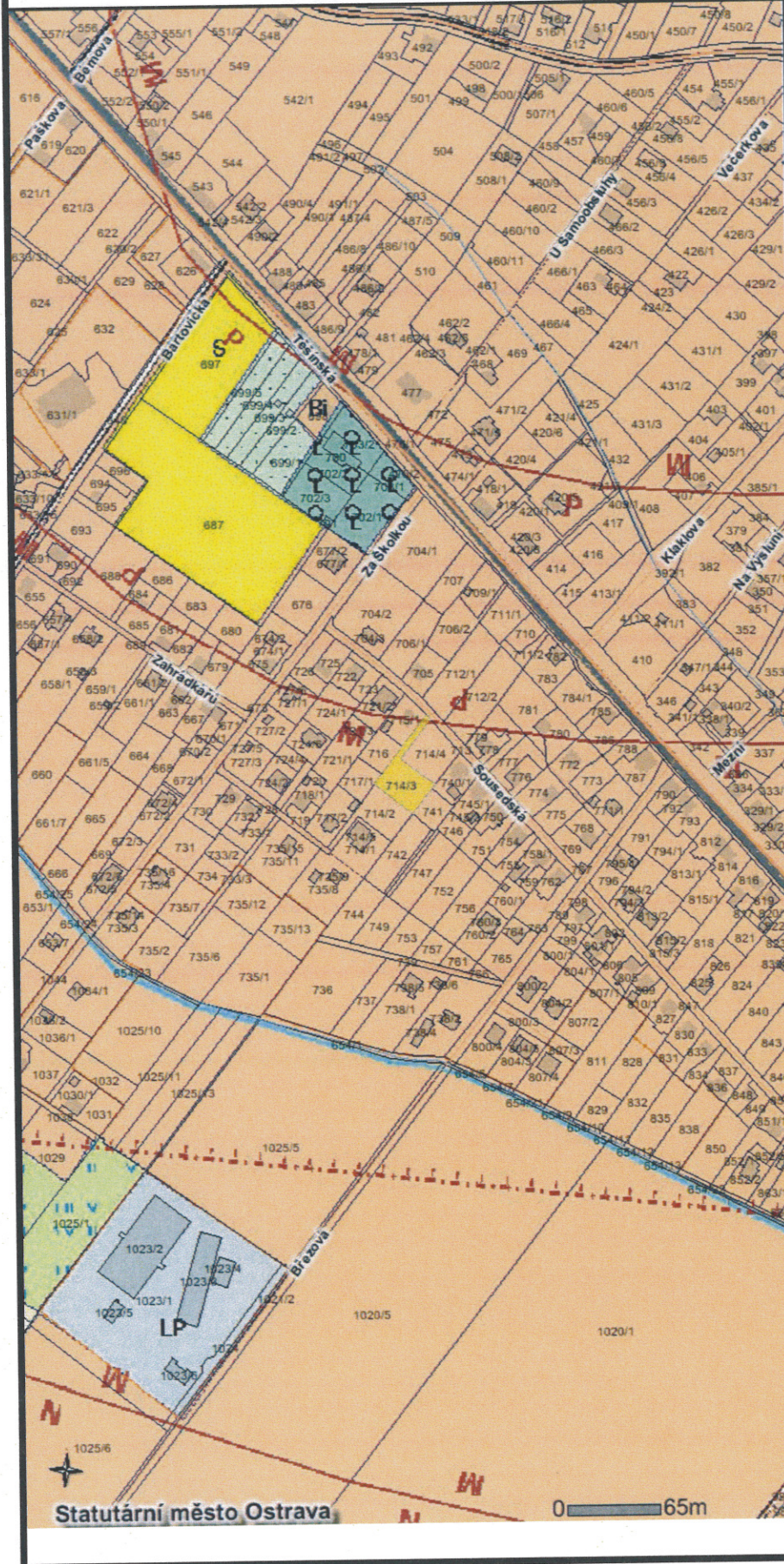
**Vítkovická 3276/2A****702 00 Ostrava****IČ: 277 84 631**

Statutární město Ostrava - Magistrát města Ostravy

**OSTRAVA!!!**

Intranetový mapový server MMO

Přehledka



- Legenda**
- Vybrané položky
  - katastry
  - obvody
  - ulice
  - vodoteč
  - hlavní
  - dálnice
  - lesy
  - voda
  - toky
  - parcely
  - územní plán



Statutární město Ostrava 0 65m



Vaše značka:

Ze dne: 11. října 2010  
Č. j.: RaB/07594/10/Taj./Nyt.  
Sp. zn.:

PIA Reality s.r.o.  
Vítkovická 3276/2A  
702 00 Ostrava

Vyřizuje: Ing. Renata Nytrová, tajemnice  
Telefon: +420 599 416 103  
Fax: +420 599 416 132  
E-mail: rnytrova@radvanice.ostrava.cz

Datum: 14. října 2010

## Žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Na základě Vaší žádosti ze dne 11. října 2010 ve věci pozemků parc.č. 714/3 a č. 714/4 v katastrálním území Bartovice Vám podáváme následující informace.

Dle Územního plánu města Ostravy, schváleného dne 5. října 1994 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 778/M, ve znění schválených změn a provedených úprav, jsou předmětné pozemky parc. č. 714/3 a č. 714/4 v katastrálním území Bartovice zařazeny do plochy s funkčním využitím „Bydlení individuální“.

Slouží následovně: bydlení v rodinných domcích a v obdobných formách nájemných domů nízkopodlažní obytné zástavby.

Vhodné využití předmětných pozemků je uvedeno v příloze.

Regulativy nejsou pro katastrální území Bartovice Územním plánem města Ostravy vymezeny.

Informace je poskytnuta z internetové prezentace Územního plánu města Ostravy, je proto nutné ji považovat za informativní. Doporučujeme konzultovat případný záměr výstavby rodinných domů na uvedených pozemcích s odborem Útvary hlavního architekta Magistrátu města Ostravy.

Ing. Břetislav Blažek, CSc.  
starosta

**STATUTÁRNÍ  
MĚSTO OSTRAVA**  
Městský obvod  
Radvanice a Bartovice

Příloha:  
Vhodné využití předmětných pozemků

# Bydlení individuální

**Slouží :** Bydlení v rodinných domcích a v obdobných formách nájemných domů nízkopodlažní obytné zástavby.

Nejvyšší přípustné hladiny venkovního hluku:

- uvnitř městské zástavby 55/45 dB (A) /den/noc)
- na okraji města 50/40 dB (A)

**Funkční využití :**

## 1. Vhodné

- Různé typy rodinných domků a vesnické zástavby s hospodářským zázemím, užitkovým využitím zahrad a možností chovu zvířectva.
- Vybavenost, sloužící k uspokojování denní potřeby obyvatel území: zařízení obchodu, služeb, místní správy, předškolní, školská (základní a střední školy) zdravotnická, sportovní, stravovací, společenská.
- Příslušné komunikace motorové, cyklistické, pěší, parkoviště, vestavěné a jednotlivé boxové garáže.
- Zeleň veřejná, obytná, ochranná.

## 2. Přípustné

- Nízkopodlažní nájemné bytové domy (max.3 N.P.).
- Vybavenost, sloužící širšímu území: obchod, služby zařízení administrativní, církevní, sportovní, rekreační, zábavní, kulturní, ubytovací, sociální, školská, zdravotnická, volnočasová.
- Nerušící drobná výroba a služby, malé řem. provozovny, zahradnictví.
- Zahrady.
- Nezbytná technická vybavenost.

## 3. Vyjímečně přípustné

- Vhodné individuální rekreační objekty.
- Větší rekreační střediska, penziony, hotely (nad 20 lůžek).
- Zahrádkové osady.
- Benzinová čerpadla.
- Skupiny boxových garáží.