

20-05-2010

05943/10

Taj.
330-1
5/5

**Žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb.,
o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**
(dále jen „citovaný zákon“)

**Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Radvanice a Bartovice
Těšínská 281, 716 00 Ostrava-Radvanice**

Jméno a příjmení žadatele (fyzická osoba):

Datum narození:

Adresa místa trvalého pobytu
nebo adresa pro doručování:

Název žadatele, IČ (právnícká osoba): **PIA Reality s.r.o., IČ: 27784631**

Adresa sídla nebo adresa pro doručování: **Vítkovická 3276/2a, 702 00 Ostrava**

Telefon, fax, e-mail: **+420739562824, martina.mendreyova@pia-reality.cz**

Žádost o poskytnutí informace ve věci:

Žádost o vyjádření z územního hlediska

Dovolujeme si požádat o vyjádření, zda jsou níže uvedené parcely vhodné dle územního plánu k výstavbě rodinných domů, resp. ke sdělení, jaké regulativy zde dle územního plánu platí.

Jedná se o parcely v katastrálním území Bartovice, obec Ostrava, parcelní číslo 291/2 – orná půda o výměře 1462 m² a parcelní číslo 372/6 – orná půda o výměře 1623 m².

Předem děkujeme za poskytnuté informace. Budeme očekávat Vaše písemné stanovisko.

S pozdravem,

PIA Reality s.r.o.

Vítkovická 3276/2A

702 00 Ostrava

IČ: 277 84 631 ©

Martina Mendreyová
Office manager

Datum: **20.května 2010**

Podpis žadatele:

Martina Mendreyová

Poučení:

Úřad městského obvodu Radvanice a Bartovice statutárního města Ostravy nemůže poskytnout informace, jež jsou chráněny před zveřejněním jako utajované skutečnosti ve smyslu § 7 citovaného zákona, jako obchodní tajemství ve smyslu § 9 citovaného zákona a dále informace, které vypovídají o osobnosti a soukromí fyzické osoby podle § 8a citovaného zákona a o majetkových poměrech dané osoby dle § 10 citovaného zákona, popř. může provést další omezení práva na informace ve smyslu § 11 citovaného zákona.



Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: RaB/03704/10/Taj./Nyt.

Sp. zn.:

PIA Reality s.r.o.
Vítkovická 3276/2a
702 00 Ostrava

Vyřizuje: Ing. Renata Nytrová, tajemnice

Telefon: +420 599 416 103

Fax: +420 599 416 132

E-mail: rnytrova@radvanice.ostrava.cz

Datum: 26. května 2010

Žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Na základě Vaší žádosti o vyjádření z územního hlediska ze dne 20. května 2010 k pozemkům parc. č. 291/2 a parc. č. 372/6 v katastrálním území Bartovice Vám podáváme následující informace.

Dle územního plánu města Ostravy, schváleného dne 5. října 1994 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 778/M, ve znění schválených změn a provedených úprav, jsou předmětné pozemky parc. č. 291/2 a parc. č. 372/6 v katastrálním území Bartovice zařazeny do plochy s funkčním využitím „Bydlení individuální“.

Vhodné využití předmětných pozemků:

Bydlení v rodinných domcích a v obdobných formách nájemných domů nízkopodlažní obytné zástavby. Nejvyšší přípustné hladiny venkovního hluku:

- uvnitř městské zástavby 55/45 dB (A) /den/noc
- na okraji města 50/40 dB (A)

Funkční využití:

Vhodné

- Různé typy rodinných domků a vesnické zástavby s hospodářským zázemím, užitkovým využitím zahrad a možností chovu zvířectva
- Vybavenost, sloužící k uspokojování denní potřeby obyvatel území: zařízení obchodu, služeb, místní správy, předškolní, školská (základní a střední školy) zdravotnická, sportovní, stravovací, společenská
- Příslušné komunikace motorové, cyklistické, pěší, parkoviště, vestavěné a jednotlivé boxové garáže
- Zeleň veřejná, obytná, ochranná

Přípustné

- Nízkopodlažní nájemné bytové domy (max. tři nadzemní podlaží)
- Vybavenost, sloužící širšímu území: obchod, služby zařízení administrativní, církevní, sportovní, rekreační, zábavní, kulturní, ubytovací, sociální, školská, zdravotnická, volnočasová
- Nerušící drobná výroba a služby, malé řemeslné provozovny, zahradnictví

- Zahrady
- Nezbytná technická vybavenost

Vyjímečně přípustné

- Vhodné individuální rekreační objekty
- Větší rekreační střediska, penziony, hotely (nad 20 lůžek)
- Zahrádkové osady
- Benzinová čerpadla
- Skupiny boxových garáží

Regulativy nejsou pro katastrální území Bartovice Územním plánem města Ostravy vymezeny.

Doporučujeme konzultovat případný záměr výstavby rodinných domů přímo s Magistrátem města Ostravy, odborem Útvar hlavního architekta.

**STATUTÁRNÍ
MĚSTO OSTRAVA**
Městský obvod
Radvanice a Bartovice

Ing. Břetislav Blažek, CSc.
starosta

